



מתחם מס': 41979, מגרשים מס' 380, 381, 382  
בנין מס': \_\_\_\_\_  
דירה מס': \_\_\_\_\_

אלי יוחנן מהנדסים בע"מ  
שכונת נווה שמיר (ה1, 2), בית שמש  
פרויקט רמת יוחנן

**ייפוי כוח**  
**לבחירת דירה בתוכנית "מחיר למשתכן"**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ממנה ומיפה בזאת את כוחו של \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לבחור גם בשמי ועבורי דירה בפרויקט "רמת יוחנן" מחיר למשתכן נווה שמיר, המוקם על ידי חברת אלי יוחנן מהנדסים בע"מ ח.פ. 512004581, במגרש 380-382 לפי תב"ע 102-0055277 מתחם 41979 בגוש 34574 חלקה/ות 32, 33, 34 בנווה שמיר בית שמש בהתאם למכרז ים/277/2018.
2. הנני לאשר כי אני אחד מיחידי ה"זוכה", ומיפה הכוח הנ"ל הינו יחיד ה"זוכה" השני.
3. בחירתו של מיופה הכוח הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין, ותהיה סופית.
4. ייפוי כוח זה הינו בלתי חוזר ואינו ניתן לביטול.
5. כוחו של ייפוי כוח זה יפה לביצוע בחירת הדירה בלבד, והוא לא ישמש לחתימת חוזה לרכישת הדירה.

ולראיה באתי על החתום היום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ לשנת \_\_\_\_\_

**אישור עו"ד**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/ גב' \_\_\_\_\_ אשר הזדהה/תה בפני באמצעות תעודת זהות / אשר מוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהסברתי לו/ה את התוצאות המשפטיות הנובעות מהחתימה על מסמך זה, ושוכנעתי כי הדבר הובן לו/ה כראוי, חתם/מה בפני מרצונו/ה על מסמך זה.

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
תאריך